



Starosta Brzeski

ul. Robotnicza 20, 49-300 Brzeg
centrala tel. (+48) 77 444 79 00 (do 02)
www.brzeg-powiat.pl

B.6743.4.108.2025.AŁ

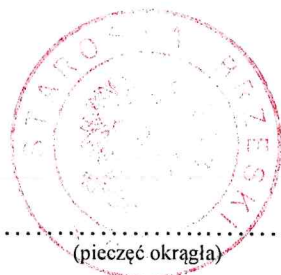
Brzeg, dnia 30.10.2025r.

ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 217 §2 pkt 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024r., poz. 572) oraz art. 30 ust. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2025r., poz. 418 z późn.zm.) po rozpatrzeniu zgłoszenia z dnia 24.10.2025r. Gminy Lubsza ul. Brzeska 16, 49-313 Lubsza zamiaru wykonania robót budowlanych polegających na: przebudowie drogi- budowie fotowoltaicznego oświetlenia ulicznego w Gminie Lubsza w miejscowości Czepielowice i osada Złotówka na dz. nr 59, 113/2, 295

zaświadczam,

że **nie wniesiono sprzeciwu** do zgłoszenia określonego w załączniku graficznym i opisowym, w terminie 21 dni od dnia doręczenia organowi.



(pieczęć okrągła)

Z up. STAROSTY
Magdalena Krawiecka
Magdalena Krawiecka
Naczelnik Wydziału
Budownictwa

podpis i pieczęć

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r.
o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023r. poz. 2111)

Starszy Inspektor
w Wydziale Budownictwa
A. Łukawska
Anna Łukawska

Otrzymują: za zwrotnym potwierdzeniem odbioru

1. Gmina Lubsza
2. a/a

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuję, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Powiat Brzeski- Starostwo Powiatowe w Brzegu z siedzibą w Brzegu 49-300, przy ul. Robotniczej 20; tel. 77 444 79 00; e-mail starostwo@brzeg-powiat.pl;
- 2) z Inspektorem Ochrony Danych w Starostwie Powiatowym w Brzegu można skontaktować się pod nr tel. 77 444 79 34, adres j.w.; e-mail odo@brzeg-powiat.pl
- 3) Pani/Pana dane osobowe, przetwarzane będą w celu wydania zaświadczenia o nie wniesieniu sprzeciwu do zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych na podstawie obowiązku wynikającego z art. 30 ust. 5aa ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2023r. poz. 682) (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. c RODO);
- 4) podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym i niezbędnym do realizacji ww. celu.;
- 5) Pani/Pana dane osobowe mogą być przekazane wyłącznie podmiotom uprawnionym do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa, tj. sądom, organom ścigania, instytucjom publicznym oraz podmiotom, z którymi współpracuje Administrator: dostawcy systemów informatycznych wykonujących czynności związane z utrzymaniem systemu, w których przechowywane są dane, dostawcy poczty elektronicznej, podmioty zapewniające asystę i wsparcie techniczne dla systemów informatycznych;
- 6) Pani/Pana dane nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej;
- 7) Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą w czasie określonym przepisami prawa, zgodnie z instrukcją kancelaryjną określoną przez Prezesa Rady Ministrów (Premiera) – 10 lat;
- 8) posiada Pani/Pan prawo żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania lub ograniczenia przetwarzania w przypadkach określonych w ogólnym rozporządzeniu o ochronie danych;
- 9) ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
- 10) nie przysługuje Pani/Panu prawo usunięcia danych ze względu na prawne obowiązki określone w pkt 3 zgodnie z art.17 ust.3 lit. b, d lub e ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych;
- 11) nie przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania ze względu na to, że określona w pkt 3 podstawa jest inna niż w art.21 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych;
- 12) nie przysługuje Pani/Panu prawo do cofnięcia zgody ze względu na to, że przetwarzanie nie jest oparte o wyrażenie zgody;
- 13) Pani/Pana dane nie będą podlegały profilowaniu i zautomatyzowaniu i dlatego nie przysługuje Pani/Panu prawo do przenoszenia danych w sposób zautomatyzowany ze względu na to, że określona w pkt 3 podstawa jest inna niż w art. 20 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych.

**PROJEKT PRZEBUDOWY DROGI - BUDOWA FOTOWOLTAICZNEGO
OŚWIETLENIA ULICZNEGO W GMINIE LUBSZA W MIEJSCOWOŚCI:
CZEPIELOWICE I OSADA ZŁOTÓWKA**

Lokalizacja:

Czepielowice dz. nr 59, 113/2, 295 Identyfikator: 160105_2.0512

Inwestor:

Gmina Lubsza

Właściciel:

Gmina Lubsza

Opracował:

arch. Karol Świerczyński

Stanowisko:

Gospodarka przestrzenna
i budownictwo

Podpis:

Data:

23.10.2025

Spis treści:

CZĘŚĆ OPISOWA

- STRONA TYTUŁOWA – str. 1
SPIS TREŚCI – str. 2
1. PRZEDMIOT INWESTYCJI – str. 3
2. LOKALIZACJA – str. 3
3. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA – str. 3
4. ISTNIEJACY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁEK – str. 3
5. PROJEKTOWANY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁEK – str. 3
6. INFORMACJA DOTYCZĄCA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ – str. 3
7. INFORMACJA DOTYCZĄCA PRZEWIDYWANYCH ZAGORZEŃ DLA ŚRODOWISKA – str.3
8. INFORMACJA DOTYCZĄCA KATEGORII DRÓG – str. 4
9. MOŻLIWOŚĆ WYSTĄPIENIA KOLIZJI – str. 4
10. ROZWIĄZANIA TECHNICZNE – str. 4-6

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- SCHEMAT OŚWIETLENIA – str. 7
- PZT dz. nr 59 – str. 8
- PZT dz. nr 59 detal 1 – str. 9
- PZT dz. nr 59 detal 2 – str. 10
- PZT dz. nr 59 detal 3 – str. 11
- PZT dz. nr 113/2 – str. 12
- PZT dz. nr 113/2 detal 1 – str. 13
- PZT dz. nr 295 – str. 14
- PZT dz. nr 295 detal 1 – str. 15

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa drogi polegająca na montażu oświetlenia drogowego solarnego w pasie dróg gminnych dz. nr 59, 113/2, 295 w miejscowości Czepielowice wraz z osadą Złotówka. Lampy będą zasilane z własnego źródła i nie będą przyłączone do sieci elektroenergetycznej

2. LOKALIZACJA

Projektowana inwestycja będzie realizowana na:

- działka nr 59 – obręb: Czepielowice, gmina Lubsza
- działka nr 113/2 – obręb: Czepielowice, gmina Lubsza
- działka nr 295 – obręb: Czepielowice (Złotówka), gmina Lubsza

Przedmiotowa przebudowa drogi polegająca na montażu oświetlenia drogowego solarnego w pasie dróg gminnych dz. nr 59, 113/2, 295 w miejscowości Czepielowice nie wychodzi poza istniejący pas drogowy.

3. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA

Zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane określono obszar oddziaływania planowanej inwestycji. Został on ustalony na podstawie:

- ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. 2013 poz. 1409 z późniejszymi zmianami),
- ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo Energetyczne (Dz. U. 1997 nr 54 poz. 348),
- ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 1985 nr 14 poz. 60),
- normy N SEP-E-004 Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa.

W wyniku przeprowadzonej analizy obszar oddziaływania projektowane oświetlenie drogowe zamyka się w granicach działek o numerach: 59, 113/2, 295 w obrębie ewidencyjnym Czepielowice i nie wprowadza ograniczeń na działki sąsiednie

4. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁEK

Działki nr 59, 113/2, 295 w miejscowości Czepielowice są działkami drogowymi.

5. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁEK

Na działkach nr 59, 113/2, 295 projektuje się przebudowę drogi w zakresie montażu oświetlenia drogowego solarnego o wysokości $H_{max}=6m$ w istniejącym pasie drogowym.

6. INFORMACJA DOTYCZĄCA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

Prace polegające na budowie oświetlenia solarnego nie wymagają uzgodnienia z konserwatorem.

7. INFORMACJA DOTYCZĄCA PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA

Projektowana przebudowa drogi – budowa fotowoltaicznego oświetlenia ulicznego nie stanowi zagrożenia dla otoczenia i środowiska naturalnego

8. INFORMACJA DOTYCZĄCA KATEGORII DRÓG

- droga dz. nr 59 – droga publiczna
- droga dz. nr 113/2 – droga niepubliczna
- droga dz. nr 295 – droga niepubliczna

Zgodnie z Ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 320 z późn. zm.). art. 39 ust. 6ba Obowiązek zlokalizowania kanału technologicznego nie dotyczy:

4) budowy lub przebudowy drogi o długości do 1000 metrów, jeżeli są spełnione łącznie następujące warunki:

a) *projektowany kanał technologiczny nie miałby kontynuacji po żadnej ze stron, projektowany kanał technologiczny nie ma kontynuacji po żadnej ze stron*

b) *w ciągu 3 lat nie jest planowana budowa lub przebudowa drogi umożliwiająca kontynuację projektowanego kanału technologicznego zgodnie z uchwałą budżetową jednostki samorządu terytorialnego, wieloletnią prognozą finansową jednostki samorządu terytorialnego, programem wieloletnim wydanym na podstawie art. 136 ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych lub planami, o których mowa w art. 20 pkt 1 lub 2*

W ciągu 3 lat nie jest planowana budowa lub przebudowa drogi umożliwiająca kontynuację kanału technologicznego.

W związku z powyższym nie zachodzi konieczność zaprojektowania kanału technologicznego.

Długość robót budowlanych:

- działka nr 59 – obręb: Czepielowice, gmina Lubsza – 5 dni *metrow*
- działka nr 113/2 – obręb: Czepielowice, gmina Lubsza – 5 dni *metrow*
- działka nr 295 – obręb: Czepielowice (Złotówka), gmina Lubsza – 5 dni *metrow*

9. MOŻLIWOŚĆ WYSTĄPIENIA KOLIZJI

Projektowane oświetlenie uliczne zostało zlokalizowane w obszarze wolnym od kolizji z innymi sieciami. Zgodnie z załączonym szczegółem do mapy nie występuje kolizja. W przypadku wystąpienia kolizji z niezinwentaryzowanymi sieciami, instalacjami należy przerwać prace i skontaktować się z projektantem.

10. ROZWIĄZANIA TECHNICZNE

10.1. Ogólna charakterystyka i opis zasady działania lampy solarnej

Oprawa solarna jest zasilana energią zgromadzoną w akumulatorach. Akumulatory posiadają własne solarne źródło zasilania jakim jest moduł fotowoltaiczny. Moduły PV poprzez regulator ładowania ładują akumulatory. Regulator pełni również funkcję automatycznego układu sterowania, załącza oraz wyłącza oprawy LED na zasadzie wyłącznika zmierzchowego. Napięcie wygenerowane przez moduł PV zmienia się w zależności od stopnia nasłonecznienia. Załączenie lampy następuje po obniżeniu się napięcia do progu dolnego (zmierzch) lub ustawieniu przekaznika czasowego.

Wyłączenie natomiast następuje, gdy napięcie zaczyna wzrastać powyżej zadanego progu lub załączy się przełącznik czasowy.

10.2. Budowa projektowanego ulicznego oświetlenia solarnego

Oświetlenie uliczne projektuje się jako lampę solarną z oprawami oświetleniowymi wykonanymi w technologii LED, zabudowanymi na słupach oświetleniowych stalowych, obustronnie ocynkowanych, zaprojektowanych na odporność wiatru minimum 90 km/h. Konstrukcja trzonu słupa oparta na kwadracie o długości ściany 195mm, wewnątrz umieszczona stalowa rura na całej wysokości słupa stanowiąca jego szkielet. Wysokość trzonu słupa minimum 5m. Oprawy posadowione na wysokościach od 4 do 6 metrów zależnie od lokalizacji, każdy słup powinien posiadać fundament prefabrykowany przeznaczony specjalnie pod słup lamp solarnych, przeliczony pod wagę systemu wraz z uwzględnieniem II strefy wiatrowej. Projektowany system oświetleniowy jest systemem niezależnym i samowystarczalnym, eliminujący potrzebę zastosowania złączy elektrycznych. Zaprojektowany system zapewnia świecenie opraw od zmierzchu do świtu niezależnie od pory roku, zapewnia autonomię lamp na minimum 5 dni w przypadku niekorzystnych warunków pogodowych i braku ładowania akumulatorów

10.3. Projektowane elementy układu solarnego

10.3.1. Oprawy oświetleniowe

Projektuje się zabudować na słupie oprawy oświetleniowe typu LED o mocy całkowitej minimum 40W w zależności od lokalizacji. Oprawy powinny spełniać stopień ochrony IP65 i zostać zamontowane na wysokości minimum 4m od poziomu płaszczyzny montażowej słupa. Temperatura barwowa opraw: 4000K-6500K.

10.3.2. Słup oświetleniowy

Słupy oświetlenia solarnego projektuje się jako stalowe, obustronnie ocynkowane, wykonane ze stali S235 lub S255, zapewniające odporność wiatru minimum do 90 km/h. Konstrukcja trzonu słupa oparta na walcu o średnicy minimum 141mm. Słup malowany proszkowo w kolorze palety RAL. Projektowane słupy powinny przenieść obciążenia wynikające z zawieszenia oprawy, wbudowanej skrzynki sterowniczej z akumulatorami, regulatora, paneli fotowoltaicznych oraz parcia siły wiatrowej dla II strefy wiatrowej.

10.3.3. Fundament

Fundament pod słupy oświetleniowe projektuje się jako prefabrykowany (integralna część słupa przywożona wraz ze słupem na budowę). Przed przystąpieniem do montażu fundament należy zabezpieczyć przeciwwilgociowo. Całkowite zasypianie fundamentu wykonać gruntem rodzimym stosując warstwowe zagęszczenie. Fundament jest dostarczany na budowę osobno, po jego osadzeniu montowany jest słup oświetleniowy.

10.3.4. Panele fotowoltaiczne

Projektuje się zabudować na słupie panele fotowoltaiczne o łącznej mocy minimum 540Wp w zależności od lokalizacji (min. 2 sztuki na słup). Panele należy zamontować na projektowanym słupie na wysokości (dolnej krawędzi) minimum 1 metra powyżej wysokości opraw oświetleniowych, oraz połączyć poprzez regulator solarny MPPT z baterią akumulatorów zainstalowaną wewnątrz słupa. Montaż paneli PV należy wykonać w taki sposób, aby słup lub jakiegokolwiek inny element systemu solarnego nie powodował zacienienia – padania cienia na moduł fotowoltaiczny, niezależnie od pory dnia i wysokości słońca nad horyzontem.

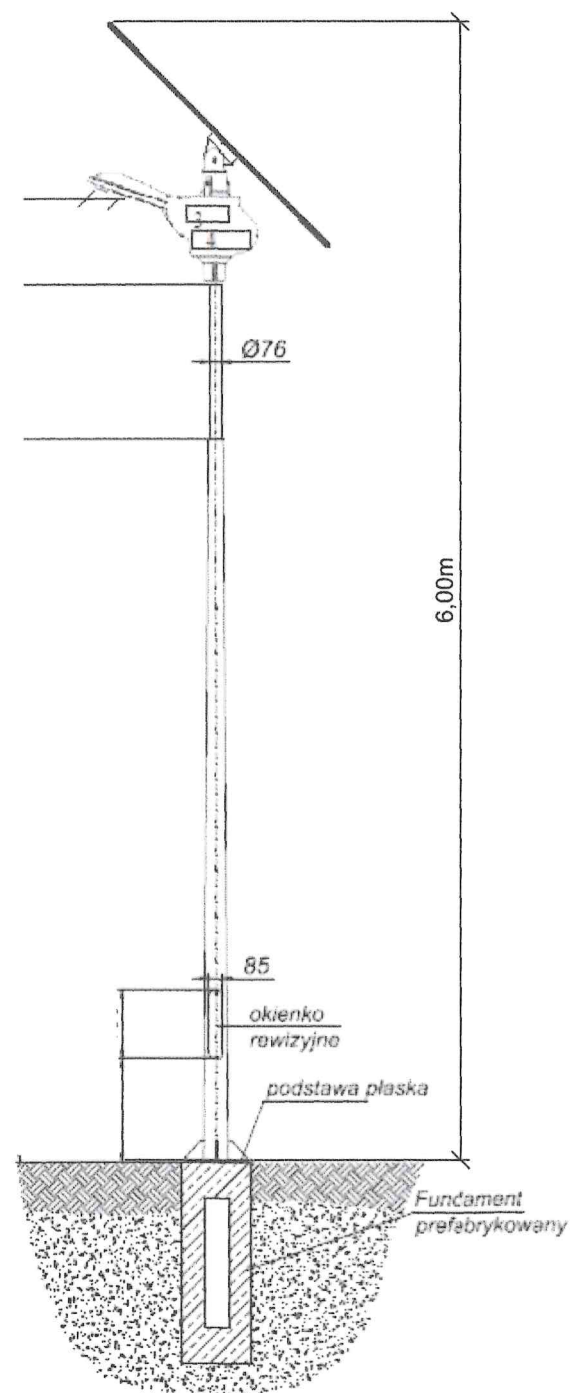
10.3.5. Automatyka

Projektowaną lampę należy wyposażać w:

- funkcję automatycznego sterownika zmierzchowego oprawy oświetleniowej
- czujnik ruchu
- wbudowany bezprzewodowy moduł komunikacyjny, sterowanie za pomocą bezprzewodowego pilota

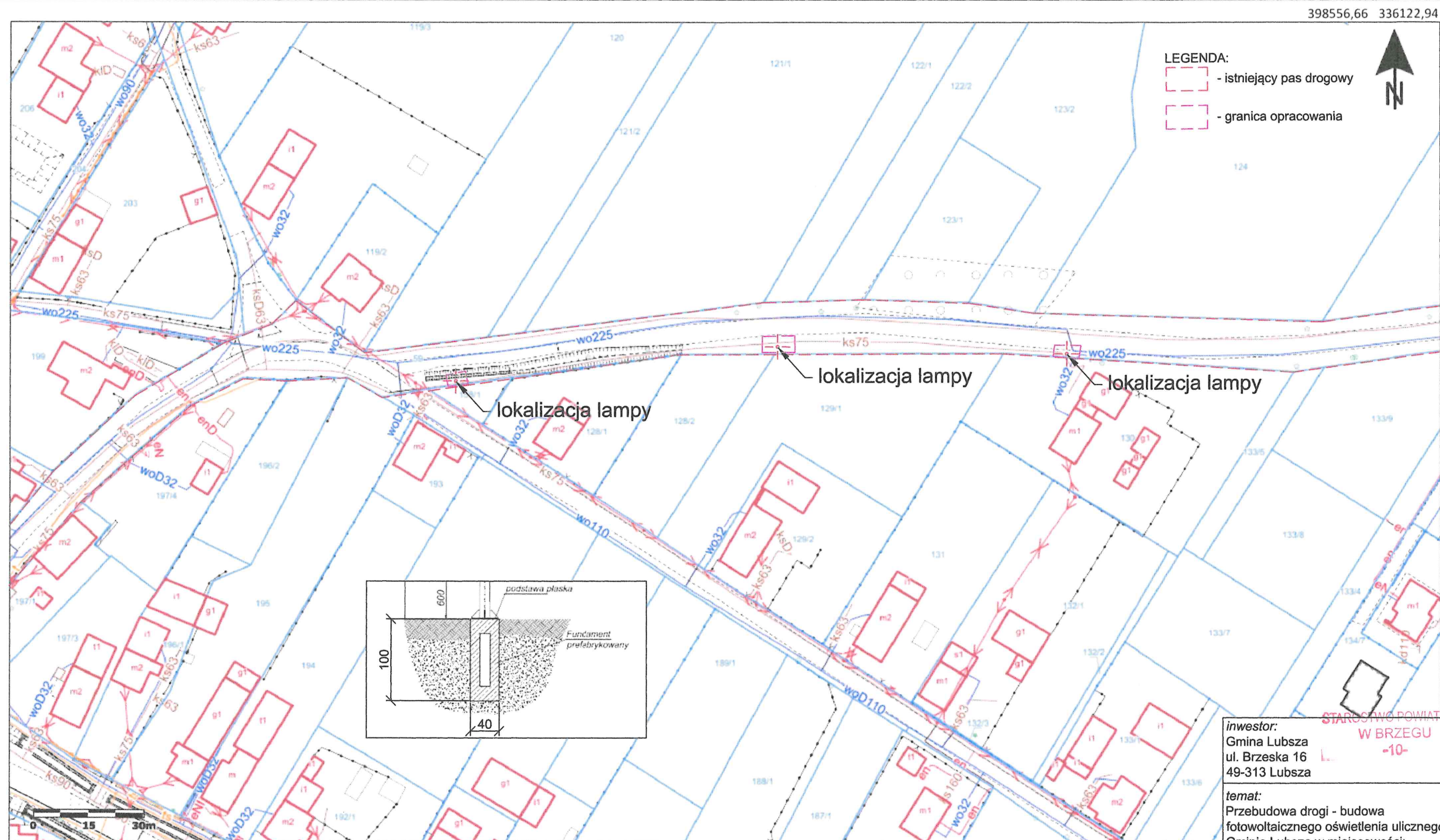
10.3.6. Akumulator

Projektuje się zastosowanie akumulatorów o pojemności min. 576Wh, bezobsługowy wykonany w technologii LiFePO₄. Wymaga się autonomicznego czasu pracy akumulatora minimum 5 dni oraz żywotność powyżej 8lat.



STAROSTWO POWIATOWE
W BRZEGU
-10-

inwestor: Gmina Lubsza ul. Brzeska 16 49-313 Lubsza		
temat: Przebudowa drogi - budowa fotowoltaicznego oświetlenia ulicznego w Gminie Lubsza w miejscowości: Czepielowice 160105_2.0512 dz. nr 59,113/2, 295		
rys: Schemat oświetlenia	skala: -	data: 23.10.2025



398165,07 335898,04



Główny Urząd Geodezji i Kartografii
ul. Żurawia 6/12
00-926 Warszawa

Uwaga: Ten wydruk ma charakter wyłącznie poglądowy i w żadnym razie nie może być używany do celów projektowych.
© 2023 GUGiK Wszystkie prawa zastrzeżone.

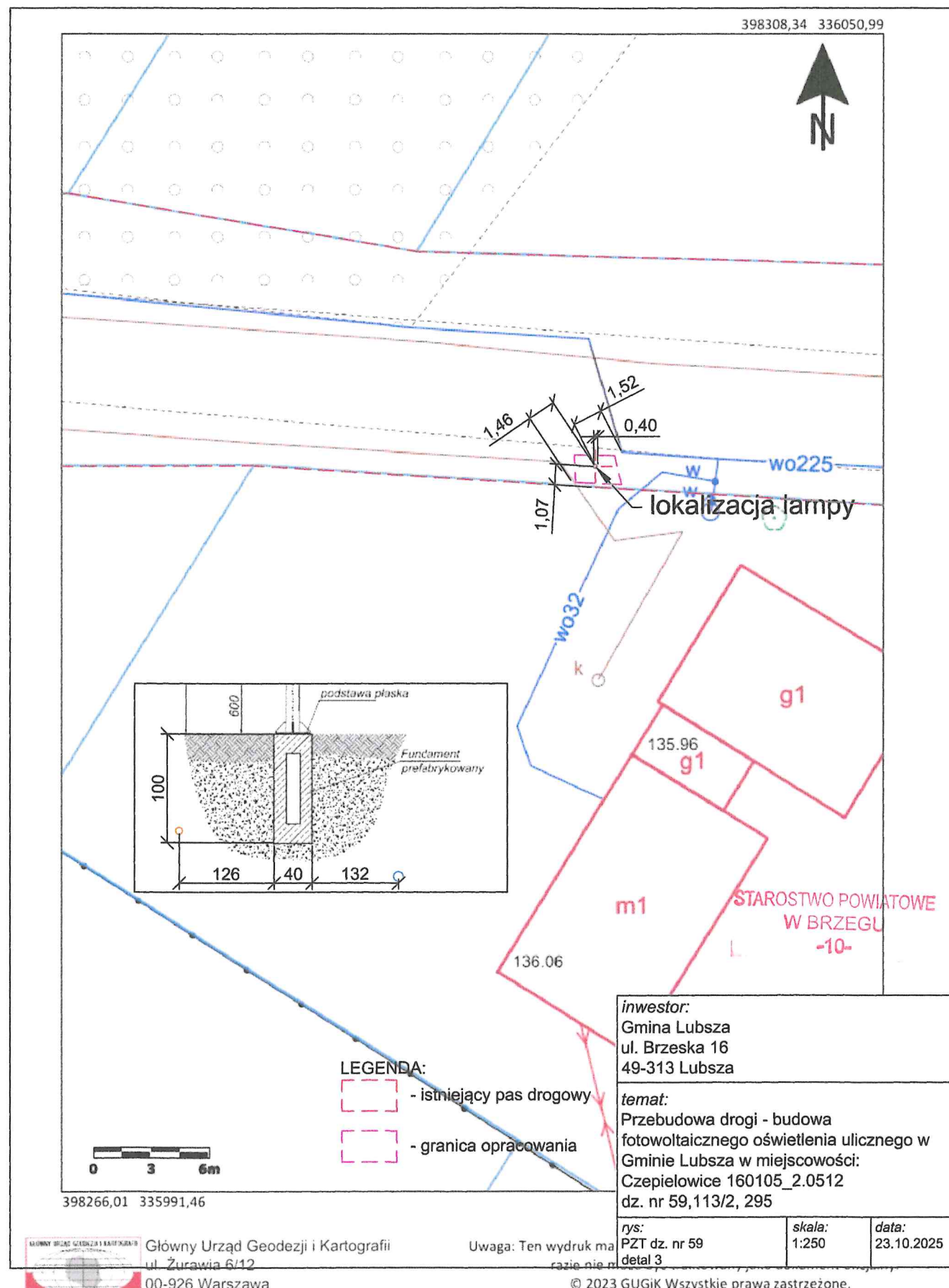
inwestor:
Gmina Lubsza
ul. Brzeska 16
49-313 Lubsza

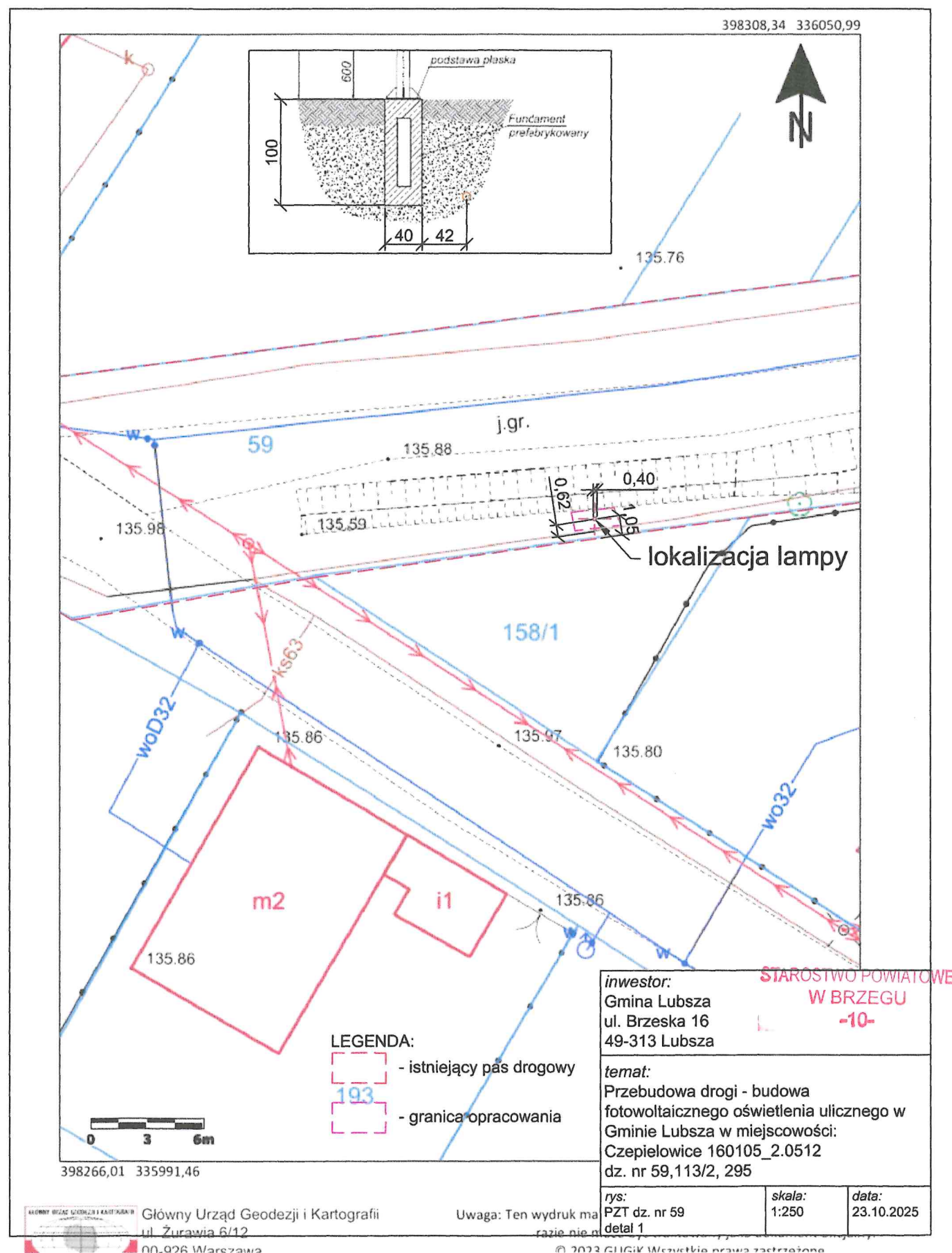
temat:
Przebudowa drogi - budowa
fotowoltaicznego oświetlenia ulicznego w
Gminie Lubsza w miejscowości:
Czepielowice 160105_2.0512
dz. nr 59,113/2, 295

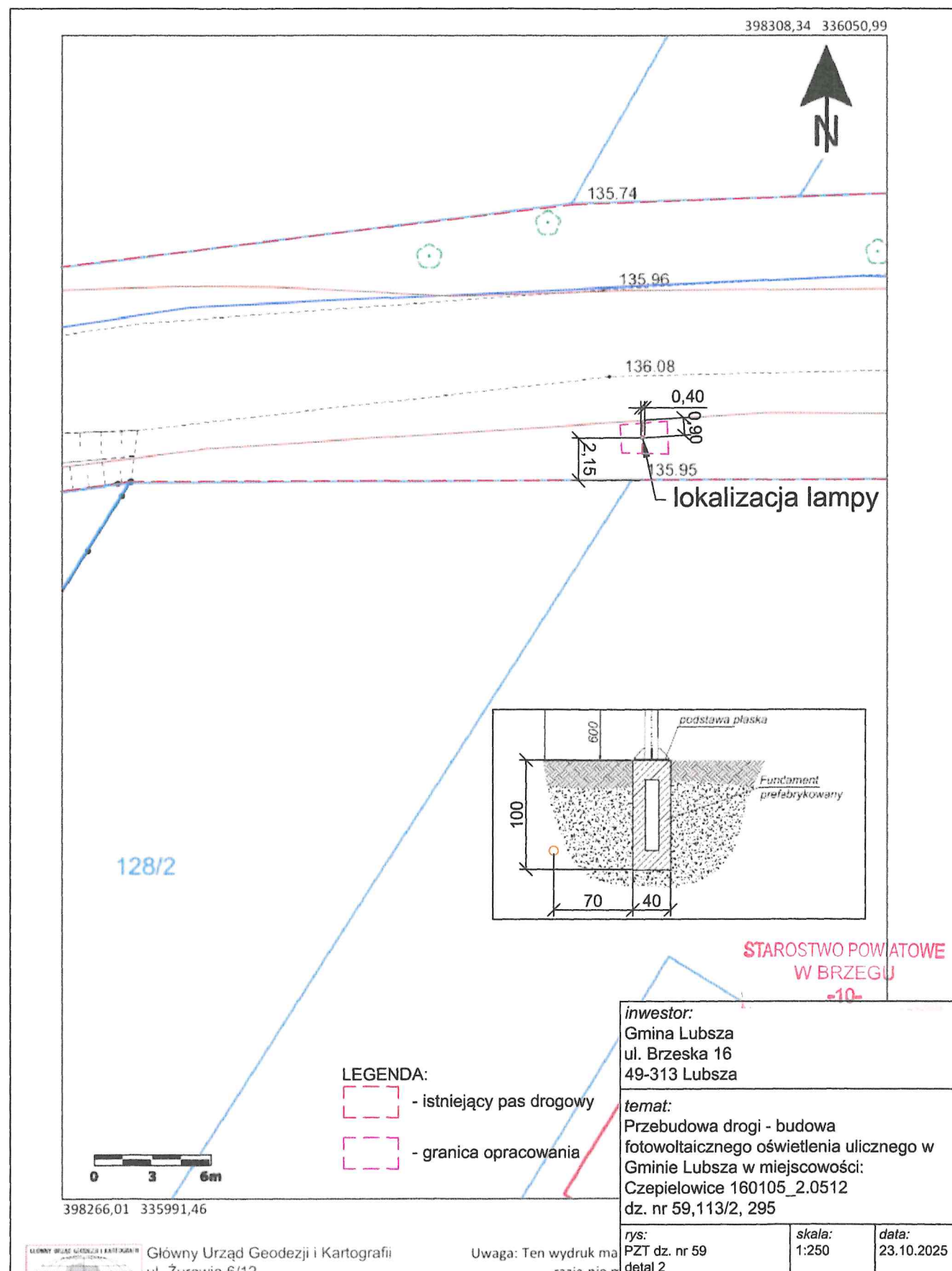
rys:
PZT dz. nr 59

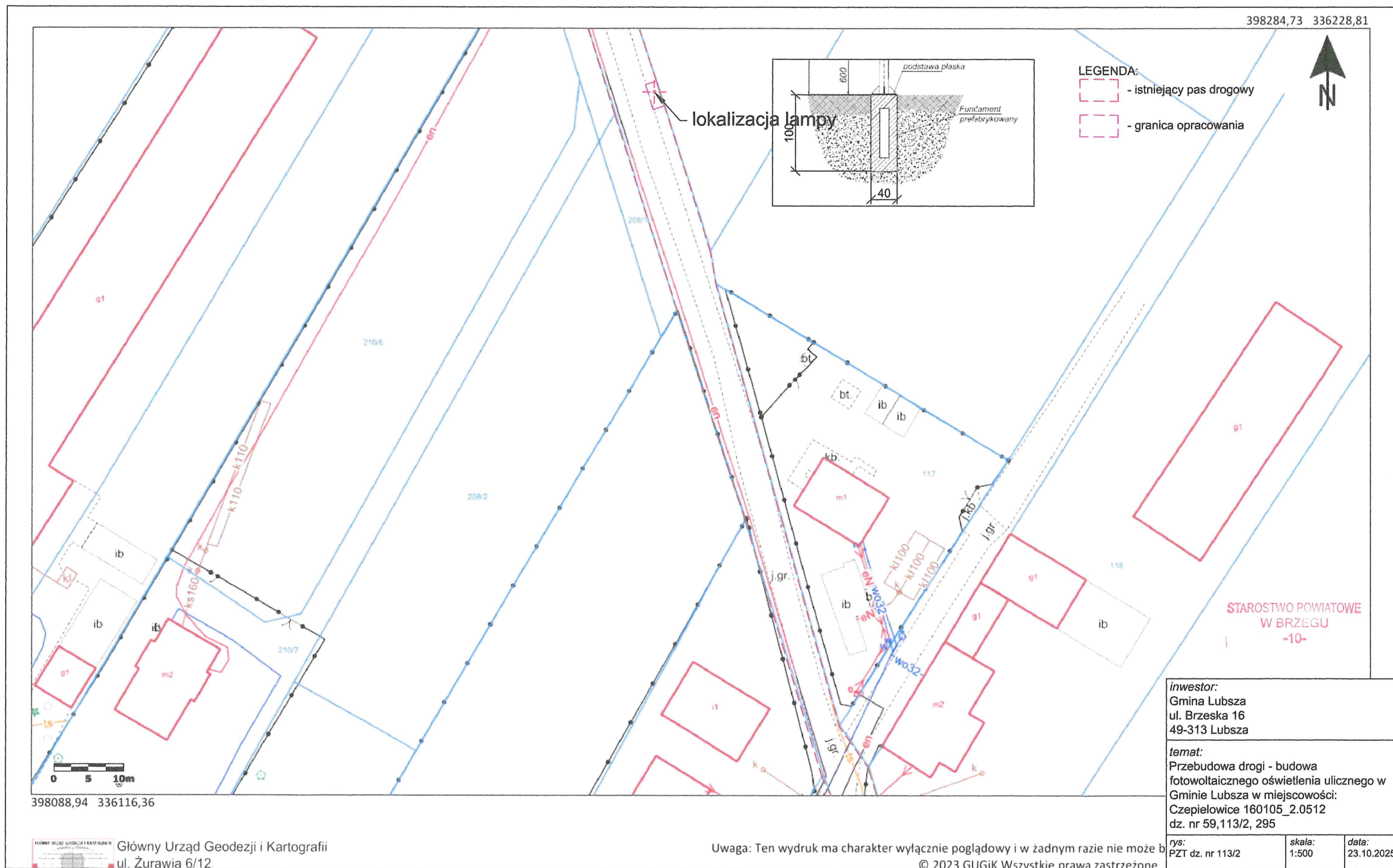
skala:
1:1000

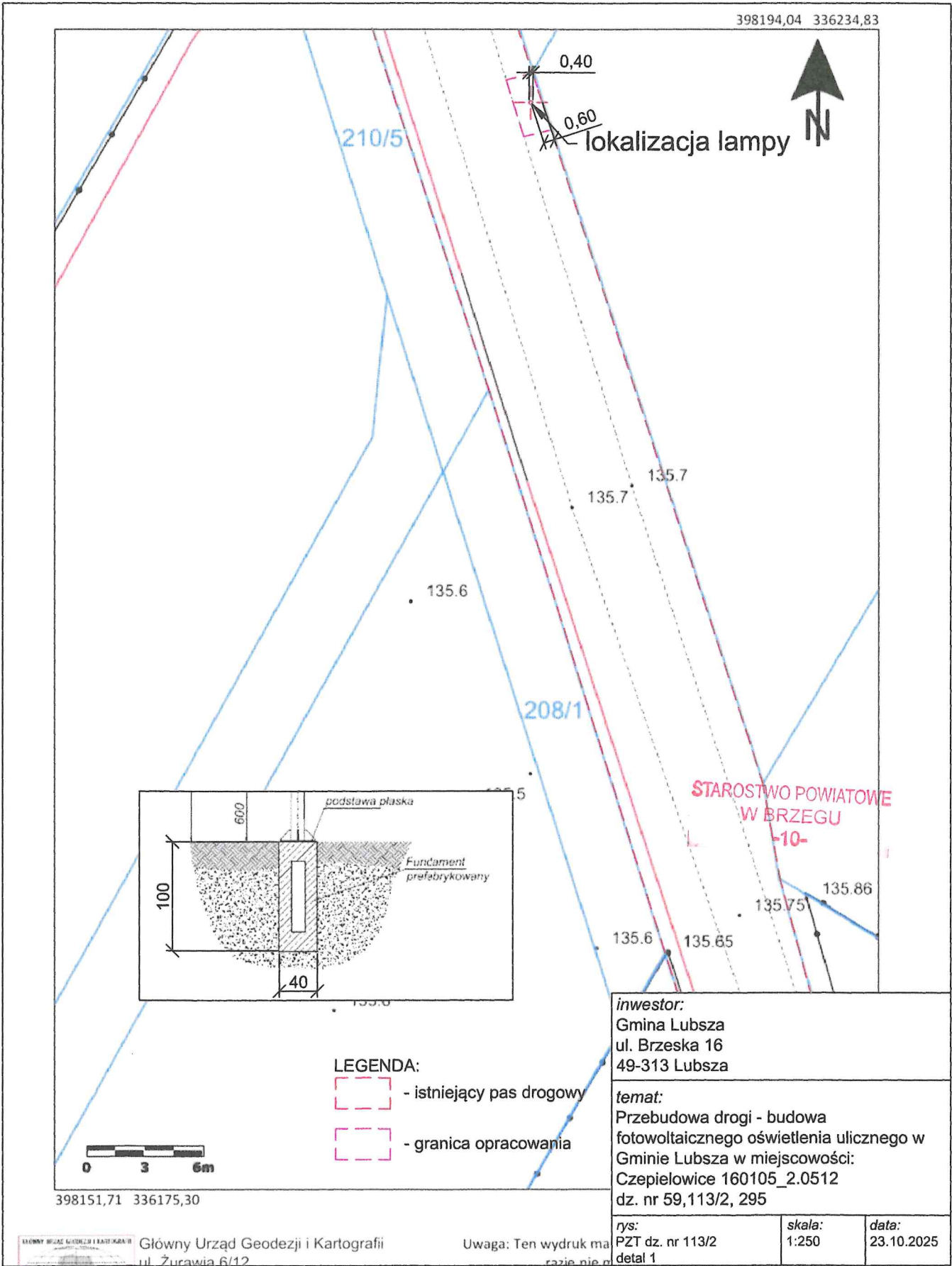
data:
23.10.2025

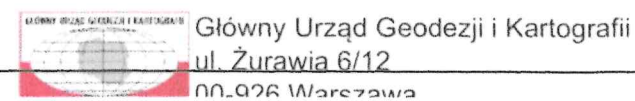












Uwaga: Ten wydruk ma charakter wyłącznie poglądowy i w żadnym razie nie może być
© 2023 GUGiK Wszystkie prawa zastrzeżone.

inwestor: Gmina Lubsza ul. Brzeska 16 49-313 Lubsza		
temat: Przebudowa drogi - budowa fotowoltaicznego oświetlenia ulicznego w Gminie Lubsza w miejscowości: Czepielowice 160105_2.0512 dz. nr 59,113/2, 295		
rys: PZT dz. nr 295	skala: 1:500	data: 23.10.202

